

ПРОТОКОЛ № 16

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Омск, ул. Штисера Надежда, д. 12 проведенного в форме: очного голосования/заочного голосования/очно-заочного голосования (нужное подчеркнуть)

г. Омск

«23» октября г. 2023

Инициатор внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Дата и время проведения собрания: 21.10.2023 г. в 18 час 00 мин.

Место проведения собрания: во дворе дома №12

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 12598,01 голосов

(равно количеству кв.м. общей площади собственников всех жилых и нежилых помещений данного МКД).

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 7432,83 голосов, что составляет 59 % от общего числа голосов.

Кворум имеется / не имеется (нужное подчеркнуть). Внеочередное общее собрание собственников помещений правомочно / неправомочно (нужное подчеркнуть).

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрать председателем общего собрания собственника квартиры № 169 - секретарем 10 собрания собственника квартиры № 203 - отчетную комиссию в составе:

1.		(КВ. <u>169</u>)
2.		(КВ. <u>87</u>)
3.		(КВ. <u>34</u>)
2. О наделении полномочиями управляющую организацию ООО «УК ВиТа» на заключение со специализированной организацией (газораспределительной организацией) договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (если такое оборудование установлено).
3. О заключении каждым собственником помещения в многоквартирном доме, действующим от своего имени, договора о техническом обслуживании внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме со специализированной организацией (газораспределительной организацией) с которой заключен договор о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования.
4. Об оплате собственниками помещений услуг по техническому обслуживанию внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме непосредственно специализированной организации (газораспределительной организации), с которой у собственников помещений заключены договоры по техническому обслуживанию внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме.
5. О заключении дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом с ООО «УК ВиТа» о включении в договор управления обязанности управляющей организации заключить со специализированной организацией договор о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (если такое оборудование установлено).
6. О наделении полномочиями собственника квартиры № 169 - на заключение и подписание дополнительного соглашения к договору управления МКД с ООО «УК ВиТа» о включении в договор управления обязанности управляющей организации заключить со специализированной организацией договор о техническом обслуживании и ремонте

внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (если такое оборудование установлено).

7. Местом хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений в МКД определить Митинская набережная, 12, Чкаловский.

Решения, принятые собственниками по повестке дня.

1. Избрать председателем общего собрания, собственника квартиры № 109 - секретарем собрания, собственника квартиры № 103 -

Счетную комиссию в составе:

1. _____ (Кв. 109)
2. _____ (Кв. 107)
3. _____ (Кв. 37).

Голосовали: «За» 4432, 83; «Против» _____; «Воздержался» _____.
Решение по первому вопросу повестки дня принято.

2. Наделить полномочиями управляющую организацию ООО «УК ВиТа» на заключение со специализированной организацией (газораспределительной организацией) договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (если такое оборудование установлено).

Голосовали: «За» 4432, 83; «Против» _____; «Воздержался» _____.
Решение по второму вопросу повестки дня принято.

3. Заключить каждым собственником помещения в многоквартирном доме, действующим от своего имени, договоры о техническом обслуживании внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме со специализированной организацией (газораспределительной организацией), с которой заключен договор о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования.

Голосовали: «За» 4432, 83; «Против» _____; «Воздержался» _____.
Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

4. Оплату собственниками помещений услуг по техническому обслуживанию внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме осуществлять непосредственно специализированной организации (газораспределительной организации), с которой у собственников помещений заключены договоры по техническому обслуживанию внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме.

Голосовали: «За» 4432, 83; «Против» _____; «Воздержался» _____.
Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.

5. Заключить дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом с ООО «УК ВиТа» о включении в договор управления обязанности управляющей организации заключить со специализированной организацией договор о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (если такое оборудование установлено).

Голосовали: «За» 4432, 83; «Против» _____; «Воздержался» _____.
Решение по пятому вопросу повестки дня принято.

6. Наделить полномочиями собственника, квартиры № 109 - на заключение и подписание дополнительного соглашения к договору управления МКД с ООО «УК ВиТа» о

включении в договор управления обязанности управляющей организации заключить со специализированной организацией договор о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (если такое оборудование установлено).

Голосовали: «За» 2432 83; «Против» _____; «Воздержался» _____.
Решение по пятому вопросу повестки дня принято.

7. Местом хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений в МКД определить: Иркутская Набережная, 19, правление

Голосовали: «За» 2432 83; «Против» _____; «Воздержался» _____.
Решение по seventhому вопросу повестки дня принято.

Председатель общего собрания: _____ О.Г.

Секретарь общего собрания: _____ М.И.К.

Счетная комиссия: _____ О.Г.

_____ И.И.И.

_____ И.И.И.